

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine, broj 125/11, 64/15 i 112/18), Pravilnika o uvjetima, kriterijima i postupku davanja u zakup i privremeno korištenje prostora i opreme osnovnih škola Grada Zadra (Glasnik Grada Zadra, broj 15/19), te Odluke Školskog odbora o raspisivanju javnog natječaja za davanje u zakup prostora i opreme Škole od 14.listopada 2022. godine, Osnovna škola Petra Preradovića Zadar dana 19. listopada 2022. godine raspisuje

JAVNI NATJEČAJ za davanje u zakup prostora škole

Natječajem se daje u zakup :

školska sportska dvorana u matičnoj školi u Zadru, Trg Petra Preradovića 1 radnim danom od ponedjeljka do petka u periodu od 17,00 do 22,00 sati

1.Dvorana se daje u zakup za sportske aktivnosti i druge programe koji se u njoj mogu izvoditi

2.Minimalna cijena zakupa dvorane za jedan sat korištenja za sve iznosi 100,00 kuna/sat

3.Pravo sudjelovanja na natječaju imaju fizičke i pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj.

4.. Zakupnik snosi troškove koji terete prostor prema ispostavljenim računima zakupodavca, što će se regulirati Ugovorom o zakupu.

5. Uz pisanu ponudu ponuditelj je dužan priložiti;

- kratak opis djelatnosti koja će se obavljati u poslovnom prostoru,

- naziv, adresu, ime i prezime te telefonski broj osobe za kontakt

- presliku osobne iskaznice

- željeni termin i trajanje termina

- radi ostvarivanja prava prednosti pri izboru najpovoljnijeg ponuditelja, osobe na koje se odnosi Zakon o hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članovima njihovih obitelji trebaju dostaviti pravovaljan dokaz o svom statusu i pozvati se na pravo prvenstva.

Najpovoljnija ponuda je ona koja uz ispunjenje uvjeta iz natječaja sadrži najvišu ponudbenu mjesečnu zakupninu.

U slučaju da na natječaj pristigne više ponuda koje ispunjavaju uvjete iz natječaja, sa istim iznosom ponuđene zakupnine, najpovoljnijom ponudom smatra se ona koja je pristigla ranije.

7. Škola zadržava pravo poništavanja natječaja ili dijela natječaja, odnosno ne prihvatiti niti jednu ponudu bez posebnog obrazloženja.

8. Javni natječaj je objavljen dana 19.listopada 2022. godina, na mrežnoj stranici Osnovne škole Petra Preradovića Zadar.

9. Pisane ponude s pripadajućim dokazima i priložima i ponudbenom visinom zakupnine ponuditelji su dužni dostaviti u roku osam (8) dana od objave natječaja u zatvorenoj omotnici na adresu:

„Osnovna škola Petra Preradovića Zadar, Trg Petra Preradovića 1, 23000 Zadar, s naznakom «Natječaj za zakup školske sportske dvorane– ne otvarati». Nepotpune i nepravodobne ponude neće se razmatrati.

10. Rok za dostavu ponude je 27. listopada 2022. godina do 11:00 sati bez obzira na način dostave ponude. Ponude predane neposredno nakon isteka roka za dostavu ponude ili poslane poštom, a zaprimljene nakon isteka roka za podnošenje ponuda, smatrat će se zakašnjelim ponudama i neće se uzimati u razmatranje, te će se neotvorene vratiti ponuditelju.

11. Otvaranje ponuda obavit će se dana 28. listopada 2022. u 10,00 sati u prostorijama Osnovne škole Petra Preradovića Zadar i istom mogu biti nazočni ponuditelji ili njihovi opunomoćenici.

Nepotpune i nepravodobne ponude neće se razmatrati.

12. Ponuditelji će biti obavješteni o izboru najpovoljnije ponude u roku od tri (3) dana od donošenja Odluke o davanju u zakup prostora.

13. Ugovor o zakupu prostora kojim se reguliraju prava i obveze između škole i ponuditelja, čija je ponuda odabrana kao najpovoljnija, sklopit će se u roku trideset (30) dana od dana donošenja Odluke o davanju u zakup.

Podnošenjem ponude na ovaj javni natječaj smatra se da su ponuditelji dali privolu za korištenje njihovih osobnih podataka u svrhu provedbe postupka javnog prikupljanja ponuda i zakupa poslovnog prostora, sukladno propisima o zaštiti osobnih podataka,

KLASA: 372-08/22-01/1
URBROJ: 2198-1-3-22-01
Zadar, 19.listopada 2022.

Ravnatelj
Ante Barać, dipl.teolog